

Zápis
z 6. zasedání Zastupitelstva obce Běleč,
ve čtvrtek 16. března 2023 od 19:30 hodin
ve společenské místnosti obecního úřadu v Bělči, Běleč 22

Přítomni: Dana Bednářová, Jaroslav Čech, Jitka Neradová, Rudolf Šedivý, Stanislav Šmejkal, Václav Turek, nepřítomen Josef Bartůněk.

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta Stanislav Šmejkal (dále „předsedající“) v 19:32 a přivítal přítomné. Předsedající konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu, zveřejněným na úřední desce a elektronické úřední desce od 9. března 2023 dosud.

1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Danu Bednářovou a Jaroslava Čecha a zapisovatelem Stanislava Šmejkala. K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 8/2023

zastupitelstvo určuje ověřovateli zápisu Danu Bednářovou a Jaroslava Čecha a zapisovatelem Stanislava Šmejkala.

2) Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Starosta navrhl úpravu bodu 8 na Majetkové dispozice kvůli schválení smlouvy o smlouvě budoucí s EG.D a souhlas se stavbou přípojky. Další návrhy nebyly podány. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 9/2023

zastupitelstvo schvaluje program 6. zasedání zastupitelstva obce Běleč.

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Oprava kanalizace
- 4) Rozpočtová opatření
- 5) Termínovaný vklad
- 6) Podpora Linky bezpečí, z.s.
- 7) Veřejně prospěšné práce
- 8) Majetkové dispozice
- 9) Dotazy občanů

3) Oprava kanalizace

Starosta informoval členy zastupitelstva obce o havarijní opravě kanalizace u č.p. 40, pokud je možné využít uzavření silnice II/137 do Mladé Vožice, která se bude rekonstruovat. Počátkem března proběhla kamerová prohlídka, která ukázala na propadlé a popraskané betonové roury. Rekonstrukce probíhá od 15. do 29. března a v tomto termínu bychom byli rádi hotovi i s výměnou potrubí za plastové korugované DN 400 SN 8-10 s vysokou nosností.

Odhad výdajů je cca 100 000 Kč. Bude vyměněna roura v délce cca 13 m, pravděpodobně i navazující úsek kanalizace, budou opraveny nebo nově zbudovány šachty a přiloženy chráničky pro případné datové sítě. Výdaje budou zahrnuty do rozpočtového opatření 2/2023.

4) Rozpočtová opatření

Starosta připravil rozpočtové opatření 2/2023. Jedná se o opravu kanalizace ve výši 100 000 Kč, nákup materiálu pro další opravy kanalizace ve výši 30 500 Kč, nákup služeb ve výši 4 800 Kč (rozbory odpadní vody) a nákup majetku 4 700 Kč (nákup kalového čerpadla pro DČOV). Byly zvýšeny výdaje na věcné dary (o 25 000 Kč, osobní náklady u sportovišť (o 5 000 Kč), dary obyvatelstvu (o 10 000 Kč, schváleno minule) a úhrada sankcí (40 000 Kč, pokuta od archivu, která je dále řešena), vše z rezervy rozpočtu. V rámci paragrafů bylo přesunuto 11 000 Kč u pitné vody, 5 000 Kč u kroniky a 620 Kč na internet v klubovně Bzová. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo přijato.

Usnesením 10/2023

zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření 2/2023 – zvýšení a snížení výdajů o 220 000 Kč, změny výdajů v rámci paragrafů ve výši 16 620 Kč.

5) Termínovaný vklad

Obec poptala 5 bank s žádostí o zaslání kalkulace na termínovaný vklad – uložení 3 mil. Kč na 3 roky. Nejlepší nabídku dostala od Komerční banky – termínovaný vklad na 12 měsíců s úrokovou sazbou 5,4 % p.a. Obec tímto zhodnotí volné prostředky, které jsou určeny na investiční akce v budoucnu. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 11/2023

zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy o termínovaném vkladu s indexovou sazbou ve výši 3 000 000 Kč s Komerční bankou a.s.

6) Podpora Linky bezpečí, z.s.

Spolek Linka bezpečí, z.s. požádal o pokračování podpory linky bezpečí pro rok 2023. Žádají o poskytnutí částky ve výši 2 000 Kč. Tuto částku jsme obec poskytovala i v minulých letech. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 12/2023

zastupitelstvo schvaluje uzavření darovací smlouvy s Linka bezpečí, z.s., IČ 61383198 na darování částky ve výši 2 000 Kč.

7) Veřejně prospěšné práce

Úřad práce a starosta projednali možnost zaměstnání pracovníka Jiřího Smrčiny na veřejně prospěšné práce na dobu 6 měsíců s tím, že obec bude platit zhruba třetinu nákladů. Obec má spoustu práce, kterou je nutné udělat, prořezat velké množství dřevin. Bereme tuto možnost jako pokus, jak řešit nedostatek pracovních sil a zároveň pomůžeme místnímu občanovi. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 13/2023

zastupitelstvo schvaluje podání žádosti o příspěvek na vytvoření pracovní příležitosti v rámci veřejně prospěšných prací k umístění uchazečů o zaměstnání pro jednu osobu.

8) Majetkové dispozice

Starosta se dohodl se společností Agrospol Mladá Vožice, a.s. na směně pozemků a zrušení a zřízení věcných břemen na pozemcích. Obec získá do svého vlastnictví část vstupního prostoru v zemědělském areálu v Bělči a pozemek za areálem (celková výměra 1120 m²) a tím scelí své pozemky v areálu, dále získá pozemky pod nádrží v Bělči (louka, 2x vodní tok, mez u silnice – celková výměra 3784 m²) a za to převede na Agrospol Mladá Vožice dva nepotřebné pozemky v areálu (o výměře 1686 m²) a čtyři menší zemědělské pozemky (o výměře 3215 m²), tři z nich bez rozumného přístupu.

Dále bude zrušeno věcné břemeno na obecním pozemku za Bělčí, do budoucna dohodnuto věcné břemeno přístupu pro Agrospol v zemědělském areálu, a zavedeno věcné břemeno u bzovské vodárny a u bělečské vodárny. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 14/2023

zastupitelstvo schvaluje smlouvu směnnou se společností Agrospol Mladá Vožice, a.s., IČO 608 50 949, se sídlem Mladá Vožice, tak, že Obec Běleč převádí na Agrospol Mladá Vožice, a.s. pozemky parc. č. 111/2, trvalý travní porost, o výměře 1199 m², parc. č. 782/2, orná půda, o výměře 195 m², parc. č. 1412/3, orná půda, o výměře 456 m², parc. č. 1677/2, orná půda, o výměře 1365 m², parc. č. 1638/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 170 m², a nově vzniklý pozemek parc. č. 1638/4, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 1516 m²; Agrospol Mladá Vožice, a.s. převádí na Obec Běleč pozemky parc. č. 1270/16, vodní plocha, koryto vodního toku umělé, o výměře 115 m², parc. č. 1284/1, trvalý travní porost, o výměře 3532 m², parc. č. 1636/1, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 640 m², parc. č. 1699/80, ostatní plocha, silnice, o výměře 137 m², a nově vzniklé pozemky parc. č. 1641/15, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 476 m², a parc. č. 1641/16, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 4 m²; smluvní strany se dohodly na zrušení věcného břemene stezky a cesty s právem chůze a jízdy, oprávnění pro parcelu č. 1638/4, povinnost k parc. č. 1641/13 a k parc. č. 1641/6, na zrušení věcného břemene stezky a cesty, oprávnění pro parcelu č. 348/1, povinnost k parcele č. 348/2; Agrospol Mladá Vožice zřizuje k tíži pozemku parc. č. 1091/10 ve prospěch Obce Běleč služebnost vedení vodovodu v rozsahu vyznačeném v GP 145-237/2001, se služebností je spojeno i právo vstupu a vjezdu; Agrospol Mladá Vožice zřizuje k tíži pozemku parc. č. 1060/4 ve prospěch Obce Běleč služebnost vedení vodovodu v rozsahu vyznačeném v GP 354-159/2020, a služebnost cesty a stezky ve prospěch pozemků parc. č. 1060/10 a parc. č. 1060/11, se služebností je spojeno i právo vstupu a vjezdu; smluvní strany se dohodly na zřízení věcného břemene – služebností stezky a cesty pro každého vlastníka pozemku parc. č. 1638/4 chodit nebo jezdit přes v budoucnu sloučený pozemek parc. č. 1638/9; vše uvedené je v k.ú. Běleč u Mladé Vožice, vše bezúplatně.

Společnost EG.D, a.s. zaslala návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na přípojku elektřiny NN pro připravovanou stavbu Jaroslava Čecha na pozemcích za areálem ve směru na Staniměřice přes obecní pozemky parc. č. 1285/1, parc. č. 1634/10, parc. č. 1641/1, parc. č. 1702/1, parc. č. 1702/5, a parc. č. 1702/9, vše k.ú. Běleč u Mladé Vožice za cenu 35 900 Kč bez DPH. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo přijato.

Usnesením 15/2023

zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy č. TA-001030079181/002-MEPR o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s EG.D, a.s., IČ 28085400 za úplatu 35 900 Kč bez DPH.

Projektant stavby požádal o souhlas se stavbou. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo přijato.

Usnesením 16/2023

zastupitelstvo schvaluje souhlas se stavbou sítě elektro „Běleč, pan Čech NN“ pro společnost EG.D, a.s., číslo stavby 1030079181.

9) Dotazy občanů

Nikdo nepoložil žádný dotaz do diskuse.

Zasedání bylo ukončeno v 20:25.

Zápis byl vyhotoven 17. března 2023

.....
Stanislav Šmejkal
starosta, zapisovatel

.....
Dana Bednářová
ověřovatel zápisu

.....
Jaroslav Čech
ověřovatel zápisu

Zveřejněno na úřední desce dne
(vč. zveřejnění v elektronické podobě)

Sejmuto z úřední desky dne