

**Výzva k podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace  
(Zadávací podmínky jsou součástí této výzvy)**

Veřejný zadavatel **Obec Běleč** (dále též „zadavatel“) vyhláší v souladu s ustanovením § 6, § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále též „ZZVZ“), zadávací řízení postupem dle § 6 ZZVZ v zájmu uzavřít o předmětné zakázce smlouvu o dílo, dle podmínek následující Výzvy k podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace a zadávacích podmínek, které jsou součástí této výzvy.

**1. Veřejný zadavatel a název veřejné zakázky:**

|                                |  |
|--------------------------------|--|
| Název veřejné zakázky          | <b>FVE elektrárna Běleč 22</b>   |
| Číslo zakázky, zadávací řízení | <b>OB/VZ/2023/002</b> , VZ malého rozsahu na <b>stavební práce</b> , mimo režim ZZVZ |
| Zadavatel, sídlo, IČO, DIČ     | Obec Běleč, Běleč 22, 39143 Běleč, IČO 00582506, DIČ CZ00582506                      |
| Zastoupený, telefon, email     | Stanislav Šmejkal, starosta, tel. 724189517, email smejkal@obecbelec.cz              |

**2. Předmět a předpokládaná hodnota veřejné zakázky:**

Předmět plnění veřejné zakázky jsou stavební práce – dodání technologie a montáž „**Fotovoltaická elektrárna Běleč 22**“ o výkonu min. 18,4 kW s bateriovým úložištěm o minimální kapacitě 23 kWh, instalované na budově obecního úřadu, Běleč 22, okres Tábor. Součástí prací je úprava odběrného místa a hlavní domovní rozvaděč včetně práce a materiálu a projektová dokumentace na celou elektrárnu včetně úpravy elektroinstalace.

Panely na střeše budou rozděleny na dva segmenty v poměru cca 3:1 (západní strana střechy, východní strana střechy), na východní straně bude umístěno 20 – 30 % panelů, solární články třídy A, záruka na mechanické části panelů min. 12 let. Panely budou vzhledem k celkové velikosti elektrárny vybaveny optimizéry na úrovni panelů.

Střídače a baterie budou umístěny v technické místnosti v jihovýchodním rohu budovy v přízemí budovy. Střídače budou poskytovat DC výkon až 20 kW s možností plně asymetrické zátěže na 1 fázi. Záruka na střídač minimálně 10 let. Použité baterie budou mít technologii LiFePO4, min 5500 nabíjecích cyklů, povolená hloubka vybíjení min. 90 %, účinnost při nabíjení min. 98 %, účinnost při cyklování min. 92 %.

Domovní rozvaděč napojí stávající domovní rozvaděče (přízemí, patro, budova Běleč 50), napojení na veřejné osvětlení, napojení tepelného čerpadla IVT Premiumline EQ E13, zapojení zálohovaných okruhů.

| Klasifikace předmětu a předpokládaná hodnota zakázky | CPV               | množství                   | Předpokládaná hodnota (bez DPH) |
|--|-------------------|----------------------------|---------------------------------|
| <b>Solární fotovoltaické moduly</b>                  | <b>09331200-0</b> | <b>1</b><br><b>komplet</b> | <b>1 100.000,- Kč</b>           |
| <b>Instalace a montáž solárních zařízení</b>         | <b>09332</b>      |                            |                                 |
| <b>Instalace a montáž elektrických rozvodů</b>       | <b>45311100-1</b> |                            |                                 |

**3. Údaje pro vyžádání zadávací dokumentace:**

|  |   |
|--|---|
| Adresa pro vyžádání zadávací dokumentace:  | Obec Běleč, Běleč 22, 391 43 Běleč, email: smejkal@obecbelec.cz |
| Kompletní zadávací dokumentaci zadavatel zasílá současně s touto Výzvou k rukám vyzvaných uchazečů popř. ji zadavatel uchazeči odešle do dvou pracovních dnů ode dne doručení písemné žádosti. |   |

**4. Lhůta a místo plnění zakázky:**

|                                |                              |  |
|--------------------------------|------------------------------|--|
| Místem plnění zakázky:         | budova Běleč 22, okres Tábor | okres : CZ0317 - Tábor                   |
| Předpokládaný termín zahájení: | <b>15. září 2023</b>         | Termín dokončení: <b>15. března 2024</b> |

## 5. Požadavky na prokázání kvalifikace uchazeče pro plnění veřejné zakázky:

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel (uchazeč), který podepíše dodá čestné prohlášení (v příloze). Dodavatel/uchazeč je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek. **Dodavatel / uchazeč, který nesplní kvalifikaci v rozsahu požadovaném zadavatelem v této výzvě bude vyloučen z účasti v zadávacím řízení.**

## 6. Požadavky na obsah nabídky:

Nabídka předložená uchazečem musí být zpracována v **českém jazyce** v požadovaném rozsahu v jednom vyhotovení a musí obsahovat tyto dokumenty (vyplněné):

1. Krycí list nabídky (formulář v příloze)
2. Soupis prací
3. Čestné prohlášení o prokázání kvalifikačních předpokladů (formulář v příloze)

Žádáme Vás, abyste k nabídce nepředkládali žádné další dokumenty.

Z důvodu právní jistoty zadavatel uchazečům doporučuje, aby všechny listy nabídky včetně příloh byly řádně očíslovány vzestupnou, nepřerušovanou číselnou řadou a zabezpečeny proti manipulaci.

## 7. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám a prohlídka místa plnění:

Dodavatel (uchazeč) je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději do 3 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti. Dodatečné informace, včetně přesného znění požadavku odešle zadavatel současně všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta.

## 8. Zadávací lhůta, po kterou je uchazeč svoji nabídkou vázán:

Uchazeč je svou nabídkou vázán po celou zadávací lhůtu a zadávací lhůta je stanovena do **15. prosince 2023.**

## 9. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny:

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu za celý předmět plnění vztahující se k předmětu zakázky, a to na základě ocenění stavebních prací. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně souvisejících nákladů uvedených v čl. 2 této Výzvy.

Nabídková cena bude uvedena v Kč v členění: cena bez daně z přidané hodnoty, daň z přidané hodnoty a celková nabídková cena s daní z přidané hodnoty. Celková nabídková cena v této skladbě bude uvedena na krycím listu nabídky. Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací a bude stanovena jako cena nejvýše přípustná.

## 10. Platební a obchodní podmínky:

Stavba fotovoltaické elektrárny bude možná pouze v případě získání dotace z výzvy RES+ č. 3/2022 - Komunální FVE pro malé obce z Modernizačního fondu, administrace Státní fond životního prostředí. V případě, že obec nezíská dotaci ve výši min. 66 % z celkových nákladů projektu, může se rozhodnout elektrárnu nepostavit a uhradí dodavateli pouze do té doby vynaložené náklady na projektovou přípravu.

Termín dokončení bude 8 týdnů od schválení žádosti o paralelní připojení a od rozhodnutí o přidělení dotace z Modernizačního fondu podle toho, které rozhodnutí nastane později.

Záloha bude poskytnuta ve výši max. 33 % po uzavření smlouvy a po rozhodnutí postavit FVE elektrárnu (po schválení žádosti o paralelní připojení a po rozhodnutí o přidělení dotace) a max. 50 % po montáži fotovoltaických panelů.

### 11. Požadavky na varianty nabídky a na subdodavatelský systém:

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva a povinnosti, závazky a pohledávky ze smlouvy o dílo třetím osobám, bez písemného souhlasu objednatele. Za subdodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek jinými subjekty pro vítěze zadávacího řízení. Uchazeč ve své nabídce uvede části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům včetně identifikačních údajů těchto subdodavatelů.

### 12. Způsob hodnocení nabídek:

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **nejnižší nabídková cena (v Kč) včetně DPH**. Hodnotící komise provede hodnocení nabídek podle výše nabídkových cen (včetně DPH) tak, že sestaví pořadí uchazečů od prvního k poslednímu s ohledem na výši nabídkových cen. Nejvhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

### 13. Lhůta pro podání nabídky a podávání nabídky:

Nabídky se podávají písemně v listinné podobě ve lhůtě pro podání nabídek, která je zadavatelem stanovena do

**31. srpna 2023 do 17:00 hodin**

Nabídky lze doručit osobně (v době úředních hodin zadavatele – v pondělí 08:00–12:00, ve čtvrtek 13:00–17:00), prostřednictvím osoby, která provádí přepravu zásilek (kurýrní služba), prostřednictvím držitele poštovní licence podle zvláštního právního předpisu nebo jiným způsobem. Nabídka v listinné podobě musí být podána v řádně uzavřené obálce označené názvem „**FVE elektrárna Běleč 22**“ a na obálce musí být uvedena adresa uchazeče. Uzavřením obálky se pro účely této výzvy rozumí opatření obálky na uzavření podpisem a razítkem uchazeče.

Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se bude pohlížet, jako by nebyla podána. Nabídky podávané elektronickou poštou jsou nepřípustné.

Nabídku lze podat prostřednictvím datové schránky obce (ID 7wjajvb). Pokud bude nabídka podána prostřednictvím datové schránky 31. srpna 2023 po 8:00, datová schránka nebude toho dne obcí vybírána a všechny datovou schránkou podané nabídky budou doručeny v jednom okamžiku po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Nabídky dodané do datové schránky obce dne 31. srpna 2023 s časem dodání do 17:00:00 budou považovány za včas doručené a podané. Tento způsob podání nabídek zaručuje, že během lhůty pro podání nabídek nebude obec seznámena s obsahem takto podaných nabídek a bude zachována zásada transparentnosti a přiměřenosti.

Uchazeč, který podal nabídku v tomto zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud uchazeč podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími uchazeči, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný uchazeč v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým uchazečem vyřadí. Uchazeče, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení.

### 14. Doba a místo otevírání obálek s nabídkami:

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční **ve čtvrtek 31. srpna 2023 od 20:15** ve společenské místnosti zadavatele.

### 15. Další práva a podmínky vyhrazené zadavatelem:

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení kdykoliv bez udání důvodu. Uchazeč nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení. Nabídky se uchazečům nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o zadání zakázky.

## 16. Přílohy:

1. Krycí list nabídky
2. Čestné prohlášení o prokázání kvalifikačních předpokladů

V Bělči dne: 15. srpna 2023

.....  
Stanislav Šmejkal, starosta obce

|                                |  |
|--------------------------------|--|
| Název veřejné zakázky          | <b>FVE elektrárna Běleč 22</b>   |
| Číslo zakázky, zadávací řízení | <b>OB/VZ/2023/002</b> , VZ malého rozsahu na <b>stavební práce</b> , mimo režim ZZVZ |
| Zadavatel, sídlo, IČO, DIČ     | Obec Běleč, Běleč 22, 39143 Běleč, IČO 00582506, DIČ CZ00582506                      |
| Zastoupený, telefon, email     | Stanislav Šmejkal, starosta, tel. 724189517, email smejkal@obecbelec.cz              |

## Krycí list nabídky

### Uchazeč

|  |  |
|--|--|
| Název                                  |  |
| Sídlo/místo podnikání                  |  |
| IČO/DIČ                                |  |
| Osoba oprávněná jednat jménem uchazeče |  |
| Kontaktní osoba                        |  |
| Telefon, email                         |  |
| Bankovní spojení                       |  |

### Nabídková cena

|             | Cena celkem v Kč bez DPH | DPH | Cena celkem v Kč včetně DPH |
|-------------|--------------------------|-----|-----------------------------|
| Cena celkem |                          |     |                             |

Prohlašuji místopřísežně, že jako účastník o předmětnou zakázku jsem vázán celým obsahem přiložené nabídky, a to po celou dobu běhu zadávací lhůty. Dále prohlašuji, že jsem se v plném rozsahu seznámil se zadávací dokumentací a zadávacími podmínkami, že jsem si před podáním nabídky vyjasnil veškerá sporná ustanovení nebo technické nejasnosti a že s podmínkami zadání a zadávací dokumentací souhlasím a respektuji je.

Dále prohlašuji místopřísežně, že: veškeré údaje a informace, které jsem ve své nabídce uvedl jako účastník o předmětnou zakázku, jsou pravdivé a odpovídají skutečnosti; veškeré doklady a dokumenty, kterými jako účastník o předmětnou zakázku prokazuji svoji kvalifikaci, jsou věrohodné, pravdivé a odpovídají skutečnosti. Jsem si vědom skutečnosti, že uvedením nepravdivých údajů, nebo předložením falešných dokladů, či dokumentů v nabídce bych se mohl dopustit správního deliktu dodavatele.

Souhlasím se zveřejněním posouzení splnění kvalifikačních předpokladů, hodnocení nabídek, uzavřené smlouvy a všech jejích dodatků zadavatelem veřejné zakázky.

V ..... dne .....

.....  
razítko a podpis uchazeče

|                                |  |
|--------------------------------|--|
| Název veřejné zakázky          | <b>FVE elektrárna Běleč 22</b>   |
| Číslo zakázky, zadávací řízení | <b>OB/VZ/2023/002</b> , VZ malého rozsahu na <b>stavební práce</b> , mimo režim ZZVZ |
| Zadavatel, sídlo, IČO, DIČ     | Obec Běleč, Běleč 22, 39143 Běleč, IČO 00582506, DIČ CZ00582506                      |
| Zastoupený, telefon, email     | Stanislav Šmejkal, starosta, tel. 724189517, email smejkal@obecbelec.cz              |

## Čestné prohlášení o prokázání kvalifikačních předpokladů

Uchazeč/dodavatel

|       |  |         |  |
|-------|--|---------|--|
| Název |  | IČO/DIČ |  |
|-------|--|---------|--|

splňuje základní způsobilost dle § 74 zákona 134/2016 o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a prohlašuje, že:

odstavec 1:

- nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

odstavec 2:

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

odstavec 3:

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

odstavec 4:

Podmínku podle odstavce 1 písm. a) musí splňovat také jiné osoby, než které jsou uvedeny v odstavci 2; jedná se o osoby, které mají v rámci struktury dodavatele práva spojená se zastupováním, rozhodováním nebo kontrolou dodavatele.

V ..... dne .....

.....  
razítko a podpis uchazeče