

**Obec Bělčice**391 43 Bělčice 22  
IČ 00582506email info@obecbelec.cz  
http://www.obecbelec.cztel. 381214530  
IDDS 7wjajvb

č.j. OB/2023/0250/13

## SMLOUVA O DÍLO

### A. SMLUVNÍ STRANY:

#### 1. Zhotovitel

Název: TEWIKO systems, s.r.o.  
Sídlo: Kateřinská 791, 463 03 Stráž nad Nisou  
IČ, DIČ: 25472887, CZ25472887  
Osoba oprávněná jednat: Radim Kozák, jednatel  
Tel. kontakt, e-mail: +420 604 333 131, radim.kozak@tewiko.cz  
Bankovní spojení: 184702858/0300, ČSOB, a.s.

OBEČNÍ ÚŘAD BĚLEČ

došlo 30. 05. 23 0 0 00

č.j. OB/2023/0250/13 listů: 5 příloh: 0

#### 2. Objednatel

Název: **Obec Bělčice**  
Sídlo: Bělčice 22, 391 43  
IČ, DIČ: 00582506, CZ00582506  
Osoba oprávněná jednat: Stanislav Šmejkal, starosta obce  
Tel. kontakt, e-mail: +420 724 189 517, info@obecbelec.cz  
Bankovní spojení: 24528301/0100

### B. PŘEDMĚT A CENA PLNĚNÍ:

- Předmět plnění veřejné zakázky jsou stavební práce stavby „**Instalace workoutové sestavy a stolu na stolní tenis v obci Bělčice, na p.č. 1284/2 kú. Bělčice u Mladé Vožice**“ dle projektové dokumentace, kterou zpracoval Mgr. Radomír Šimeček, Sokolovská 2372, Tábor 390 03.
- Herní a workoutové prvky budou osazeny dle specifikace v příloze č. 2.
- Zhotovitel prohlašuje, že se s obsahem výše uvedené dokumentace seznámil a že mu byla pro realizaci díla objednatel poskytnuta, zároveň dodavatel prohlašuje, že poskytnutá dokumentace pro výběrové řízení, bylo dostatečným podkladem pro ocenění prací. Neobsahovalo nejasností nebo závady, které by mohli zapříčinit budoucí vícepráce. Zhotovitel se seznámil s volně přístupným místem realizace akce a v navržené ceně má zahrnutý práce i finanční prostředky, které jsou nutné pro provedení stavby, i když nebyly přesně specifikovány ve výkazu či projektové dokumentaci v zadávacím řízení.
- Zhotovitel se tímto zavazuje, že pro objednatel na své náklady a na své nebezpečí provede dílo dle čl. 1 způsobem a v rozsahu stanoveným v této smlouvě o dílo a objednatel se tímto zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho zhotovení cenu ve výši a způsobem stanoveným v této smlouvě o dílo.
- Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena bez DPH v Kč:	<b>474 660,00</b>	DPH 21% v Kč:	<b>99 678,60</b>	Cena včetně DPH v Kč:	<b>574 338,60</b>
-----------------------	-------------------	------------------	------------------	--------------------------	-------------------

- Tato cena je stanovena jako nejvýše přípustná obsahující veškeré náklady nutné k provedení díla, tedy i takové, které nejsou uvedeny výslovně v jednotlivých položkách výkazu výměr, ale jsou nutné k provedení díla a uchazeč je povinen takové náklady s ohledem na svoji odbornost předpokládat. Všechny vícepráce, které by vyplynuly z provádění prací, budou finančně uhrazeny zhotovitelem. Jejich ocenění musí vzhledem ke své odbornosti zhotovitel vyčíslit již v navržené ceně z výběrového řízení. Objednatel má cenu pevně stanovenou a nepřekročitelnou z výběrového řízení. Zhotovitel je seznámen, že na sebe bere všechny finanční závazky za možné, nepředvídatelné okolnosti výstavby.

### C. TERMÍN PLNĚNÍ DÍLA

- Termín zahájení kdykoliv po podpisu smlouvy, termín dokončení **15. října 2023** (včetně předání a fakturace).

## D. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Platby budou probíhat výhradně v korunách českých (Kč) a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
2. Den zaplacení kupní ceny, respektive jednotlivé splátky je den jejího připsání na účet zhotovitele.
3. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
4. Zhotovitel vystaví fakturu až poté, co bude objednateli dodány kompletní stavební práce včetně montáže prvků.
5. Dojde-li v mezidobí ke změně daňových, finančních nebo jiných právních předpisů, podle kterých byla smlouva uzavřena, je zhotovitel oprávněn promítnout tuto změnu do ceny díla (například změna sazby DPH).
6. Kupní cena bude fakturována. Splatnost faktury bude vyznačena na daňovém dokladu.
7. Splatnost faktur je stanovena na 30 dní ode dne doručení.
8. Daňový doklad bude vystaven tak, aby splňoval všechny náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH.
9. Objednatel nepoužívá stavbu pro ekonomickou činnost, nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti, faktura bude vystavena na částku včetně DPH.

## E. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve smluvně dohodnutém termínu.
2. Objednatel nebo jím písemně pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu objednatel poskytnuté a jeho postup by nepochybně dále vedl k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem, avšak bez zbytečných odkladů, zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
4. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
5. O průběhu přejímacího řízení pořídí zhotovitel Protokol o předání a převzetí díla, do kterého mimo jiné objednatel uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění či dokončení. V tomto protokolu objednatel výslovně uvede, zda dílo přejímá, či nikoli. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen zde uvést důvody, proč tak neučinil.
6. Dílo je považováno za ukončené po dokončení všech sjednaných prací. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání díla, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu Protokolu o předání a převzetí díla.
7. Objednatel přebírá dílo pouze bez vad a nedodělků. Při zjištění vada či nedodělků je zhotovitel povinen odstranit tyto vady v termínu uvedeném do stavebního deníku. Zhotovitel předloží veškeré doklady pro řádné užívání stavby.

## F. ZÁRUKA

1. Záruční a pozáruční servis bude zhotovitel provádět po dobu záruky, tedy 60 měsíců.
2. Řádně reklamované vady díla budou odstraněny po jejich uznání v reklamačním řízení v dohodnutém termínu.
3. Odstranění vad bude provedeno zhotovitelem neprodleně po umožnění přístupu k těmto vadám.
4. Oznámení o vadách musí být písemně doručeno zhotoviteli bez zbytečného odkladu a musí obsahovat popis vady.
5. Objednatel uplatní reklamaci vady, spolu s jejím popisem, písemně na adresu zhotovitele. Zhotovitel do 3 pracovních dnů od přijetí reklamace objednateli oznámí zda reklamovanou vadu uznává nebo sdělí důvody jejího odmítnutí. K odstranění objednatel řádně oznámené a zhotovitelem uznané vady nastoupí zhotovitel do 5 pracovních dnů. Termín pro odstranění vady bude sjednán zástupci smluvních stran v závislosti na charakteru vady.
6. V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla v dohodnutých termínech, má objednatel právo provést odstranění vad díla sám, nebo prostřednictvím třetí osoby na účet zhotovitele.

## G. SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel má právo od smlouvy odstoupit, pokud je objednatel v prodlení s placením po dobu delší než 30 dnů.
2. V případě prodlení s úhradou faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.
3. V případě prodlení s dokončením stavby je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové částky za každý den kdy nebude kompletní dílo dokončeno.

## H. OBECNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Změna a doplňky této smlouvy lze učinit pouze vzájemným odsouhlasením v písemné formě.
2. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními dodatky občanského zákoníku, resp. jiných obecně závazných právních předpisů.
3. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající předcházejí i na právní zástupce smluvních stran.

Přílohy: Krycí list nabídky, soupis prací

V Bělči dne 30. května 2023

Ve Stráži nad Nisou dne 29. května 2023

*B. H.*



objednatel



*L. H.*

zhotovitel

**TEWIKO systems, s.r.o.**  
Kateřinská 791  
463 03 Stráž nad Nisou  
IČ: 25472887, DIČ: CZ25472887

Název veřejné zakázky	<b>Workoutové hřiště Běleč</b>
Číslo zakázky, zadávací řízení	<b>OB/VZ/2023/001</b> , VZ malého rozsahu na <b>stavební práce</b> , mimo režim ZZVZ
Zadavatel, sídlo, IČO, DIČ	Obec Běleč, Běleč 22, 39143 Běleč, IČO 00582506, DIČ CZ00582506
Zastoupený, telefon, email	Stanislav Šmejkal, starosta, tel. 724189517, email smejkal@obecbelec.cz

### Krycí list nabídky

Uchazeč

Název	<b>TEWIKO systems, s. r. o.</b>
Sídlo/místo podnikání	<b>Kateřinská 791, 463 03 Stráž nad Nisou</b>
IČO/DIČ	<b>25472887/CZ25472887</b>
Osoba oprávněná jednat jménem uchazeče	<b>Radim Kozák, jednatel</b>
Kontaktní osoba	<b>Radim Kozák, jednatel</b>
Telefon, email	<b>604 333 131, radim.kozak@tewiko.cz</b>
Bankovní spojení	<b>ČSOB, a. s. 184702858/0300</b>

#### Nabídková cena

	Cena celkem v Kč bez DPH	DPH	Cena celkem v Kč včetně DPH
Cena celkem	<b>474 660,00</b>	<b>99 678,60</b>	<b>574 338,60</b>

Prohlašuji místopřísežně, že jako účastník o předmětnou zakázku jsem vázán celým obsahem přiložené nabídky, a to po celou dobu běhu zadávací lhůty. Dále prohlašuji, že jsem se v plném rozsahu seznámil se zadávací dokumentací a zadávacími podmínkami, že jsem si před podáním nabídky vyjasnil veškerá sporná ustanovení nebo technické nejasnosti a že s podmínkami zadání a zadávací dokumentací souhlasím a respektuji je.

Dále prohlašuji místopřísežně, že: veškeré údaje a informace, které jsem ve své nabídce uvedl jako účastník o předmětnou zakázku, jsou pravdivé a odpovídají skutečnosti; veškeré doklady a dokumenty, kterými jako účastník o předmětnou zakázku prokazuji svoji kvalifikaci, jsou věrohodné, pravdivé a odpovídají skutečnosti. Jsem si vědom skutečnosti, že uvedením nepravdivých údajů, nebo předložením falešných dokladů, či dokumentů v nabídce bych se mohl dopustit správního deliktu dodavatele.

Prohlašuji místopřísežně, že nabídka splňuje **bez výjimky** veškeré technické podmínky uvedené v příloze č. 4 zadávací dokumentace.

Souhlasím se zveřejněním posouzení splnění kvalifikačních předpokladů, hodnocení nabídek, uzavřené smlouvy a všech jejích dodatků zadavatelem veřejné zakázky.

Ve Stráži nad Nisou dne 17. 05. 2023

.....  
razítko a podpis uchazeče

**TEWIKO systems, s.r.o.**  
Kateřinská 791  
463 03 Stráž nad Nisou  
IČ: 25472887, DIČ: CZ25472887

Název veřejné zakázky	<b>Workoutové hřiště Běleč</b>
Číslo zakázky, zadávací řízení	<b>OB/VZ/2023/001</b> , VZ malého rozsahu na <b>stavební práce</b> , mimo režim ZZVZ
Zadavatel, sídlo, IČO, DIČ	Obec Běleč, Běleč 22, 39143 Běleč, IČO 00582506, DIČ CZ00582506
Zastoupený, telefon, email	Stanislav Šmejkal, starosta, tel. 724189517, email smejkal@obecbelec.cz

### Soupis prací

	Název položky	MJ	Množství	Kč/MJ	Cena bez DPH
1	Dopadová plocha EPDM, rozměry minimálně 6,5 x 9 m - dlaždice cca 1 x 1 m, minimální tl. 40 mm - podloží kamenivo, beton, minimální tl. 300 mm - podklad dle specifikace výrobce workoutové sestavy	ks	70	2 380,00	166 600,00
2	Obrubník EPDM 1000x50x250 mm do betonového lože	m	34	780,00	26 520,00
3	Workoutová sestava s hrazdami Nosná konstrukce prvku bude vyrobena z konstrukční oceli opatřena vypalovanou práškovou barvou, cvičební prvky budou vyrobeny z nerezových trubek, objímky, které budou součástí cvičebních prvků, budou vyrobeny z kovových profilů, lavice a kruhy budou vyrobeny z PE-HD plastu, závěsný řetěz kruhů bude nerezový.  Sestava musí obsahovat: - minimálně 3x hrazda 1,8 m, minimálně 4x hrazda 1,1 m - minimálně 1x hrazdu 1,1 m s kruhy - minimálně 1x hrazda vyložená min. 0,8 m - minimálně 6 ks ručkovacích madel 0,25 m - minimálně 1x vodorovný žebřík, 1x lavice  Rozměry sestavy: - minimální výška 2,5 m - maximální vodorovné rozměry 4 x 6,5 m - maximální kritická výška pádu 1,5m	komplet	1	205 900,00	205 900,00
4	Zámková dlažba pod stůl na stolní tenis pochozí tl. 60 mm - podloží kamenivo minimální tl. 100 mm - podklad dle specifikace výrobce stolu na stolní tenis	m <sup>2</sup>	6	1 390,00	8 340,00
5	Obrubník betonový 1000x50x200 mm do betonového lože	m	10	500,00	5 000,00
6	Stůl na stolní tenis Betonová konstrukce, kovová konstrukce po obvodu stolu, povrch laminátová deska min. 7 mm s antireflexní úpravou, síťka z antikorozi oceli, rozměry 2,75 x 1,5 m	ks	1	38 600,00	38 600,00
7	Koš na tříděný odpad 4x nádoba 65 l ocel/beton/dřevo	ks	1	19 600,00	19 600,00
8	Infotabule s provozním řádem workout. hřiště ocel/dibond	ks	1	4 100,00	4 100,00
Cena celkem bez DPH					474 660,00
Cena celkem včetně DPH					574 338,60

Ve Stráži nad Nisou dne 17. 05. 2023

**TEWIKO systems, s.r.o.**  
Káteřinská 791  
463 03 Stráž nad Nisou  
IČ: 25472887, DIČ: CZ25472887

.....  
razítko a podpis uchazeče