

Zápis

z 11. zasedání Zastupitelstva obce Běleč, konaného ve čtvrtek 26. září 2019 od 19:30 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu v Bělči, Běleč 22

Přítomni Josef Bartůněk,, Marcel Fiala, Pavel Krejčí, Tomáš Kubále a Stanislav Šmejkal, omluveni Jaroslav Čech a Jitka Neradová.

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta Stanislav Šmejkal (dále „předsedající“) v 19:38 a přivítal přítomné. Předsedající konstatoval, že je přítomno 5 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu, zveřejněným na úřední desce a elektronické úřední desce od 19. 9. 2019 do 26. 9. 2019.

1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Marcela Fialu a Tomáše Kubáleho a zapisovatelem Stanislava Šmejkala. Nebyly vzneseny žádné protinávhrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 54/2019

zastupitelstvo určuje ověřovateli zápisu Marcela Fialu a Tomáše Kubáleho a zapisovatelem Stanislava Šmejkala.

2) Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Josef Bartůněk předložil návrh na zařazení bodu 6) Hospodaření v lesích. Bod 6) Diskuse bude přečíslován jako bod 7). Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 55/2019

zastupitelstvo schvaluje program 11. zasedání zastupitelstva obce Běleč.

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Výměna hydrantů a ventilů – výběrové řízení
- 4) Rozpočtová opatření
- 5) Majetkové dispozice
- 6) Hospodaření v lesích
- 7) Diskuse

4) Výměna hydrantů a ventilů – výběrové řízení

Ve čtvrtek 26. září 2019 uzavřel starosta obce nabídky na služby práce bagrem pro akci „Obnova armatur vodovodu Běleč“. Starosta prošel nabídky práce bagrem velikosti 2t v okolí. Porovnal 4 nabídky: od Martina Zamrzly z Miřetic za 500 Kč/hod + doprava, Jiřího Šetka z Divišova za 500 Kč/hod + doprava bagru, Miroslava Šmída ze Svojetic za 690 Kč/hod a Josefa Štětina z Dubu u Kondrace za 500 Kč/hod bez dopravy. Jako nejvýhodnější navrhl vybrat nabídku firmy Josef Štětina, Kondrac, Dub za 500 Kč/hod.

Ve čtvrtek 26. září 2019 uzavřel starosta obce nabídky na dodávku materiálu pro akci „Obnova armatur vodovodu Běleč“. Starosta prošel nabídky materiálu – hydrantů a armatur pro opravu vodovodu. Všichni dodavatelé – ČEVAK a.s., PCV Alfa s.r.o., SAG – CZ spol. s r.o. a PTÁČEK - velkoobchod, a.s. dodržují ceny dle ceníku firmy Hawle. Při hodnocení

nabídky cena + doprava je nejvýhodnější ČEVAK a.s. Z toho důvodu starosta navrhuje využít dodávky od firmy ČEVAK a.s., v případě, že budeme montovat systém vlastními pracovníky.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo přijato.

Usnesením 56/2019

zastupitelstvo rozhoduje o výběru nejvhodnější nabídky na práci bagrem pro akci „Obnova armatur vodovodu Běleč“ a uzavření smlouvy s Josefem Štetinou, IČO 07515138 za cenu 500 Kč/hod. bez DPH; zastupitelstvo rozhoduje o výběru nejvhodnější nabídky na dodávku materiálu pro akci „Obnova armatur vodovodu Běleč“ a užití smlouvy s ČEVAK a.s., IČO 60849657 za cenu dle ceníku firmy Hawle.

4) Rozpočtová opatření

Starosta připravil v rámci své kompetence rozpočtové opatření 11/2019. Jedná se o přesun prostředků v rámci paragrafu Sport v celkové výši 16 550 Kč a přesun prostředků v rámci paragrafu Místní správa ve výši 11 350 Kč na nákup zboží – přefakturace zboží pro hasiče, jde v obou případech o dořešení financování účasti hasiček na mistrovství republiky v požárním sportu. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo přijato.

Usnesením 57/2019

zastupitelstvo bere na vědomí rozpočtové opatření 11/2019 – změny ve výdajích v rámci paragrafů ve výši 27 900 Kč.

Starosta připravil rozpočtové opatření 12/2019. Rozpočet je zvýšen o 78 000 Kč – příjmy i výdaje. Daňové příjmy se zvýší o 60 000 Kč, vše přesunuto do plateb státního rozpočtu – DPH. Prodej zboží se zvýší o 8 200 Kč, vše přesunuto do výdajů místní správy. Příjmy z místních poplatků se zvyšuje o 2 700 Kč, vše přesunuto na služby pošt a telekomunikací – související náklady s vymáháním. Příjmy z pronájmu pozemků, vodné, vstupné a příspěvky EKO-KOMU se zvyšují o 7 100 Kč, vše přesunuto do plateb státního rozpočtu – DPH. V rámci paragrafu Požární ochrana se přesouvají prostředky v objemu 3 260 Kč. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo přijato.

Usnesením 58/2019

zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření 12/2019 – zvýšení příjmů a výdajů o 78 000 Kč, změny ve výdajích v rámci paragrafů ve výši 3 260 Kč.

5) Majetkové dispozice

Starosta dojednal s Janou Lippert a Josefem Vaňáčem odkup pozemků pod komunikací Bzová – Šebířov za cenu 20,37 Kč/m². 20 Kč je smluvní cena, 110 Kč na smlouvu jsou související náklady – ověřování, poštovné. Jedná se o poslední pozemky v soukromém vlastnictví na této komunikaci. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo přijato.

Usnesením 59/2019

zastupitelstvo schvaluje smlouvu kupní s Josefem Vaňáčem, bytem Vlašim, kde Josef Vaňáč převádí na Obec Běleč spoluvlastnické právo s podílem 1/2 k nově vzniklé parc. č. 917/3, orná půda, o výměře 351 m², vydělené z parc. č. 917/1, orná půda, k parc. č. 917/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 171 m², a k parc. č. 1719/7, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 63 m², vše katastrální území Běleč u Mladé Vožice.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo přijato.

Usnesením 60/2019

zastupitelstvo schvaluje smlouvu kupní s Janou Lippert, bytem Mladá Vožice, kde Jana Lippert převádí na Obec Běleč spoluvlastnické právo s podílem 1/2 k nově vzniklé parc. č. 917/3, orná půda, o výměře 351 m², vydělené z parc. č. 917/1, orná půda, k parc. č. 917/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 171 m², a k parc. č. 1719/7, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 63 m², vše katastrální území Běleč u Mladé Vožice.

Starosta navrhuje na dobu určitou jednoho roku pronajmout společnosti Agrospol Mladá Vožice, a.s. pozemky, které se obdělávají, ale nejsou nikomu dosud pronajaté. Doba pronájmu je ohraničena jako jiné pronájmy, které končí k 30. září 2020. Celkově se nově pronajímá 1,6481 ha půdy. Zároveň se mění od 1. ledna 2019 výměra již pronajatých pozemků, které obec směnila jiným osobám a zvyšuje se nájemné a podnájemné od 1. ledna 2019 na 3 500 Kč/ha. Dosud to bylo 2 500 Kč/ha plus výše daně z nemovitostí. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo přijato.

Usnesením 61/2019

zastupitelstvo schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě nájemní a dodatek č. 2 ke smlouvě podnájemní s Agrospol Mladá Vožice, a.s.

Starosta předjednal se Státním pozemkovým úřadem možnou směnu pozemků, kde obec získá 3 pozemky pod komunikací Bzová – Šebířov, pozemek v areálu vodárny Bzová a část lesní komunikace v Elbančicích. Ve směně je nutné nabídnout o 50 % půdy více než obec získá a doplatit rozdíl mezi požadovanou tržní cenou a nabízenou restituční cenou. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo přijato.

Usnesením 62/2019

zastupitelstvo schvaluje žádost o směnu pozemků a schvaluje směnu pozemků se Státním pozemkovým úřadem, tak, že Obec Běleč získá pozemky parc. č. 1033/5, ostatní plocha, o výměře 170 m², parc. č. 1676/1, ostatní plocha, o výměře 68 m², a parc. č. 1676/2, ostatní plocha, o výměře 17 m², a části pozemků parc. č. 1091/2, ostatní plocha, o výměře , a parc. č. 1674/2, orná půda, o výměře 17 m², a Česká republika, Státní pozemkový úřad, získá pozemek parc. č. 980/1, orná půda, o výměře 675 m², vše katastrální území Běleč u Mladé Vožice, podle podmínek Státního pozemkového úřadu.

6) Hospodaření v lesích

Člen zastupitelstva Josef Bartůnek oznámil, že harvester na Husí hoře ve dne kácí a v noci se dřevo odváží. Žádá, aby starosta uvedl do zápisu odpověď. Podle informací OLH Ing. Kutnera se v době, kdy je nedostatek kapacit pro těžbu, přiblížení a odvoz dřeva, jsme rádi za jakoukoliv firmu, která pro nás pracuje, byť by pracovala v noci. Podrobné záznamy o těžbě má OLH a do týdne i obec k dispozici. Takže ano, přes den se kácí a odvoz dřeva probíhá kdykoliv.

Na Husí hoře bylo vytěženo 2627 stromů, z toho 2579 smrků, 32 borovic a 16 listnáčů, celková délka kmenů je 52,906 km kmenů, 2164,5 m³ dřeva.

7) Diskuse

Starosta dostal 5 stížností na pobíhání psů na dětských hřištích v Bělči i ve Bzové. Na dětská hřiště a do klubovny ve Bzové není možné vodit psy, protože znečišťují prostředí pro děti a majitelé po nich neuklízí.

Pavčina Šmídová navrhuje provést deratizaci potkanů ve Bzové. Po diskusi se dohodlo, že starosta objedná deratizaci.

Jiří Smrčina ml. by rád pracoval pro obec s křovinořezem. Starosta s ním uzavře dohodu o provedení práce. Jiří Smrčina vyloví a vyčistí rybníček na návsi ve Bzové.

Nikdo nenavrhl žádný další příspěvek do diskuse.

Zasedání bylo ukončeno ve 20:24.
Zápis byl vyhotoven 27. září 2019.

.....
Stanislav Šmejkal
starosta, zapisovatel

.....
Marcel Fiala
ověřovatel zápisu

.....
Tomáš Kubále
ověřovatel zápisu

Zveřejněno na úřední desce dne
(vč. zveřejnění v elektronické podobě)

Sejmuto z úřední desky dne